

## Interactieve bijeenkomst voor Voorzieningen met bewoners in Dirksland

Op 20 februari kwamen bewoners van Dirksland bijeen in de recreatieruimte van de Geldershof om samen met de gemeente Goeree-Overflakkee een interactieve game te spelen om te bouwen aan een toekomstig voorzieningenaanbod in Dirksland. De aanwezigen vertegenwoordigden allerlei groepen in de kern Dirksland: de Dorpsraad, Stichting Verenging In Kracht (SVIK), de voetbalvereniging DV'09, vertegenwoordigers van OBS de Inktvis en Prins Maurits en andere verenigingen. Met elkaar zijn zij deze avond plannen gaan vormen voor het maatschappelijk vastgoed in de kern Dirksland. Het maatschappelijk vastgoed in de kern is verouderd en de samenleving verandert; er blijft wel veel behoefte aan ontmoeting. De voorzitter van de Dorpsraad geeft aan dat het belangrijk is dat elke kern op Goeree-Overflakkee over zijn eigen faciliteiten beschikt, de ideeën van gebruikers mogen daarbij niet ontbreken. Henk van Oostenbrugge van de gemeente geeft aan dat de gemeente in co productie met de bewoners en het verenigingsleven in Dirksland aan de slag wil om de voorzieningen toekomstbestendig te maken en te verduurzamen. Vanavond is daarvoor een eerste stap om tot een gezamenlijk voorzieningenplan te komen. Als dit goed gaat in Dirksland wil de gemeente deze aanpak uitrollen in de rest van de kernen op het eiland.

Wat vindt u belangrijk voor de toekomst van de maatschappelijke voorzieningen in Dirksland?



Aan het begin van de avond geven de aanwezigen in een word cloud aan wat zij belangrijk vinden voor de maatschappelijke voorzieningen nu en in de toekomst. Voor de toekomst zijn samenwerking tussen verenigingen en partijen, verduurzaming van het vastgoed, een centrale ligging, betaalbaarheid, gemoderniseerde accommodaties en dat de toekomstige accommodaties goed te onderhouden zijn belangrijk.

## Veel gemeenschappelijk

De deelnemers gaan in vier groepen enthousiast aan de slag. Na wat discussie en wisseling van standpunten worden de eerste stickers geplakt voor de toekomstdroom. Naast diversiteit in de plannen zien we ook een aantal overeenkomsten. Alle groepen kozen voor het centraliseren van functies op nu al bestaande locaties aangevuld met nieuwbouw. De invulling van deze gedachte verschilde wel. Eén groep koos voor één grote nieuwbouwaccommodatie met veel verschillende maatschappelijk functies op de plek van de Victoriahal en de Gooye. Twee andere groepen kozen voor 2 kleinere



accommodaties: een voor ontmoeting en recreatie en een voor binnensport met een ontmoetingsfunctie. De accommodaties komen op respectievelijk de plek van de Gooye en de Victoriahal en op de plek van de Gooye en de Schakel. De vierde groep wijzigde weinig en concentreerde een klein aantal functies op de plek van de Victoriahal, wel kozen zij voor het verplaatsen van het zwembad en de brandweer.

Om tot de droombeelden te komen is het huidige vastgoed aangepakt. De gedachten werden de vrije loop gelaten en uiteindelijk is elke groep tot een plan gekomen met daarin wat er met de accommodaties met een maatschappelijke functie moet gebeuren. Er werd veel aangepakt in het huidige vastgoed, over bepaalde accommodaties waren de aanwezigen het al snel eens en werd al snel een sticker gepakt wat er met de betreffende accommodatie moet gebeuren. Over andere accommodaties ontstond discussie over behoud, sloop, nieuwbouw of toch verbouwen voor een andere functie. Sommige maatschappelijke functies zijn eigendom van de kerk of zitten intern in bijvoorbeeld een verzorgingstehuis, het is niet makkelijk om daar iets te wijzigen.

Vervolgens worden de plannen van de groepen kort maar met veel verve gepresenteerd. Constructieve opmerkingen van de aanwezigen zijn dat er bij het centraliseren van functies en uitbreiden van accommodaties flinke infrastructurele aanpassingen moeten worden gedaan en dat men genoeg parkeerruimte moet inramen voor bezoekers van de nieuwe accommodaties. Eén groep wilde graag dat voorzieningen voor jong en oud worden gecombineerd voor meer sociale samenhang in de kern.



Game: Samen bouwen aan voorzieningen:

De simulatie wordt in 4 stappen uitgevoerd. Deelnemers gaan in de eerste stap zelf met alle voorzieningen aan de slag en vormen hun droombeeld van het vastgoed in de kern. Huidige maatschappelijke functies in de kern mogen op de kaart worden geplakt en er kunnen functies worden toegevoegd. In de tweede stap moet men over het huidige vastgoed beslissingen nemen. De vraag hierbij is: Wat gaan we met elke accommodatie doen om zoveel mogelijk het beeld te realiseren dat in stap 1 is gevormd?

Na de tweede stap schalen de deelnemers zich in op waarden die zij belangrijk vinden voor het vastgoed van de toekomst. Zij presenteren hun plannen aan elkaar in de derde stap. In de vierde en laatste stap "investeren" de deelnemers in elkaars plannen.

De spelers van het spel worden geprikkeld om samen na te denken over de toekomst, prioriteiten te stellen, hun uitgangspunten te formuleren en niet alleen wensen te uiten over de toekomst, maar ook aan te geven wat het concreet voor het huidige vastgoed zal betekenen. De presentatie van de eigen plannen aan elkaar is, zo leert de ervaring, zeer inspirerend en leidt tot creatieve oplossingen en een breed draagvlak voor het idee "we staan er samen voor".

Samenwerking van vrijwilligers van de verschillende verenigingen staat centraal in de plannen zo blijkt uit de dialoog. De aanwezigen zien in dat dit moet gebeuren willen zij in Dirksland toekomstbestendig worden. Volgens een aanwezige is het momenteel nogal versnipperd in de kern Dirksland, gezamenlijk gebouwen beheren en het samen uitbaten van een accommodatie moet een rol krijgen in het verenigingenbestand.

## **En nu samen verder!**

Er wordt teruggeblikt op een productieve avond. Tijdens deze interactieve bijeenkomst is veel informatie opgehaald en gediscussieerd over kansen, bedreigingen en mogelijke keuzes in het maatschappelijk vastgoed in Dirksland. Het betrekken van vastgoed met een maatschappelijk functie dat geen eigendom is van de gemeente is soms best lastig maar biedt ook kansen om tot meer samenwerking en multifunctionaliteit te komen. De avond bezorgde een aantal aanwezigen verbazing over de hoeveelheid vastgoed met een maatschappelijke functie in de kern en dat sommige partijen meerdere vestigingen uitbaten. Een aanwezige opperde om niet meer met geld naar elkaar te blijven schuiven voor huur van velden, zaal, vergader- of recreatieruimte.

Onder de aanwezigen was er veel animo om met het vervolg aan de slag te gaan en zij blijven graag op de hoogte van de plannen van de gemeente. Jan de Geus (teamleider vastgoed van gemeente Goeree-Overflakkee): "Dirksland is een dorp met een grote sociale kracht en actieve burgers. Er moet geïnvesteerd worden in deze sociale kracht en niet zozeer in de stenen. Zaak is nu binnen de kaders van de gemeente en de bewoners oplossingen te verzinnen". De voorzitter van de Dorpsraad is het daarmee eens: "Men kan samen meer dingen doen, hopelijk wil men zich buiten de eigen organisatie zich ook inzetten als vrijwilliger." Henk van Oostenbrugge van de gemeente sluit de avond met de woorden: "Wat opvalt, is dat het merendeel van de opbrengsten gelijkenissen vertoont, multifunctioneel bouwen is echt een thema in de posters geworden. Dat er gelijk gedacht wordt zegt al iets over het draagvlak." Hij geeft aan de resultaten terug te koppelen aan Wethouder Feller en Bruggeman, zij waren helaas niet aanwezig. Afgesproken wordt dat de aanwezigen de resultaten van vanavond krijgen en dat ook de mensen die niet aanwezig zijn maar wel met het vastgoed met een maatschappelijke functie betrokken zijn ook ingelicht worden.